

**НАЦИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ**

---

123242 Москва, ул. Малая  
Грузинская, д. 3, корп. 4, 10 эт.  
Тел/факс: (495) 987-31-50

**НАЦИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ  
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ**

---

123242 Москва, ул. Малая  
Грузинская, д. 3, корп. 4, 10 эт.  
Тел/факс: (495) 987-31-50

**НАЦИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ  
ИЗЫСКАТЕЛЕЙ**

---

129090, Москва, Большой  
Балканский пер., д.20, стр.1.  
Тел/факс: (495) 607-06-14

Исх. № 02-481/10 от 16.08.2010

Министру регионального развития  
Российской Федерации

В.Ф. Басаргину

Уважаемый Виктор Фёдорович!

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 февраля 2010 г. № 48 установлены минимальные требования в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства. Указанные требования являются едиными для всех видов особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, что приводит к существенным затруднениям их практического применения. Со дня опубликования Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (2 августа 2010 года) вступила в силу новая редакция части 9 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которая содержит в себе следующие новеллы:

1) Правительству Российской Федерации предоставлено право дифференцировать указанные выше минимальные требования в зависимости от технической сложности и потенциальной опасности объектов капитального строительства;

2) Правительство Российской Федерации наделено правом утвердить порядок установления саморегулируемыми организациями требований к выдаче свидетельств о допуске к работам на указанных объектах, а также порядок определения саморегулируемых организаций, обладающих правом выдачи свидетельств о допуске к работам на указанных объектах;

3) из-под действия части 9 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации исключены уникальные объекты капитального строительства.

В соответствии с поручением заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Козака Д.Н. (протокол от 16 июня 2010 года

№ ДК-П9-80пр) Минрегион России осуществляет подготовку новой редакции постановления Правительства № 48. Проект указанного документа был подготовлен Минрегионом России до вступления в силу Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 240-ФЗ. Соответственно, данный проект не учитывает новой редакции части 9 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, что является недопустимым.

В связи с изложенным, направляем Вам проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 3 февраля 2010 г. № 48», разработанный совместно тремя Национальными объединениями, осуществляющими деятельность в строительной сфере.

Просим Вас внести указанный документ в Правительство Российской Федерации в установленном порядке.


Приложение: проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 3 февраля 2010 г. № 48» - на 22 л.

Президент Национального  
объединения строителей



Е.В. Басин

Вице-президент Национального  
объединения проектировщиков



В.С. Опекунов

Президент Национального  
объединения изыскателей



Л.Г. Кушнир